

**BV REAL predaj 2 izbový byt 51 m<sup>2</sup> Prievidza Š. Králiku BV5003****63 900 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Prievidza
Ulica:	Štefana Králiku
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

**PODROBNÉ INFORMÁCIE**

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	51 m <sup>2</sup>	Pozícia:	posledné poschodie
Zastavaná plocha:	51 m <sup>2</sup>	Poschodie:	4
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	51 m <sup>2</sup>
Typ budovy:	tehlá	Orientácia:	juh
Typ výbavy:	nevybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno

**POPIS NEHNUTELNOSTI**

Realitný maklér **Beseda Vlastimil** a realitná kancelária **BV REAL** ponúka na predaj 2 izbový byt 51 m<sup>2</sup> **Prievidza**, ulica Š. Králiku, pôvodný stav.

V chodbe, kuchyni a v izbách je plávajúca podlaha, lino. Umakartové jadro s vaňou, samostatné WC. V kuchyni kuchynská linka s nerezovým drezom, sporák elektrickou rúrou a plynovou varnou doskou, digestor. Plastové okná, stierky.

Celková výmera bytu je 51 m<sup>2</sup>, nachádza sa na 4. poschodí, v bytovom dome bez výťahu. Súčasťou bytu je pivnica, 2 francúzske balkóny a šatník na chodbe. Parkovanie je možné pri bytovom dome. Byt sa predáva nezariadený a bude voľný po dohode, v súčasnosti je obývaný nájomníkom.

Cena je 63.900 € Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám zadarmo pomôže vybaviť náš

hypotekárny špecialista.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania predaja**:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Aktívne riadime celý predaj, vrátane **odovzdanie nehnuteľnosti**, odpisy meračov a prehlásenie u správcu a dodávateľov energií.

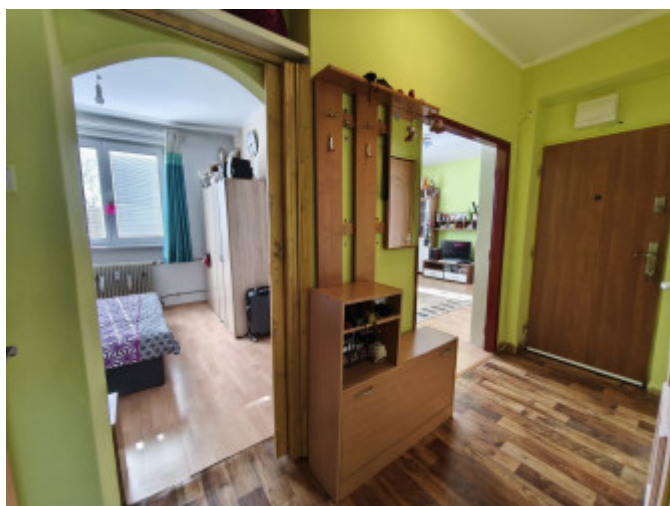
Bližšie informácie a termín obhliadky si môžete dohodnúť :

na tel.č.: 0918 472 184

emailom: vbeseda@bvreal.sk

alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

číslo zákazky BV5003



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Vlastimil Beseda**

**0918 472 184**

**vbeseda@bvreal.sk**

