



BVREAL Na prenájom 2 izbový byt Kanianka FM2162

**330 €/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Kanianka
Ulica:	Bojnická cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	51 m ²
Úžitková plocha:	51 m ²	Telefón:	áno
Zastavaná plocha:	51 m ²	Internet:	áno
Stav:	úplne prerobený	Káblová TV:	áno
Loggia:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na prenájom 2 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii v obci Kanianka okres **Prievidza** na ulici Bojnická cesta.

V murovanom bytovom jadre je vaňa, umývadlo s kúpeľňovým nábytkom, dlažby, obklad, práčka. Samostatné WC, dlažby, obklad.

V kuchyni na mieru urobená kuchynská linka s dresom, sporák, digestor, umývačka riadu, chladnička, obklad, stôl so stoličkami, plávajúca podlaha, svetelná rampa s bodovými svetlami.

V obývačke gauč, stôl, obývačková zostava s TV, vstavaná skriňa.

V spálni manželská posteľ, vstavaná skriňa.

Zrekonštruovaná elektroinštalácia, vodoinštalácia a odpady, v miestnostiach je plávajúca podlaha, plastové okná.

Výmena interiérových dverí v celom byte, na chodbe odkladacie skrinky.

Rozloha bytu je 51 m², nachádza na 3. poschodí, v panelovom bytovom dome s výťahom.

K bytu prináleží a pivnica, parkovanie pri bytovom dome, dotiahnutý optický internet, výmena plastových okien na vchodoch a na pivniciach, elektronický zámok, výťah.

Výhoda, neďaleko kompletná sieť obchodov, blízko škola, škôlka.

Odporúčanie makléra, slnečný byt, dobrá lokalita.

Cena nájmu je 330 € + inkaso (zálohové platby spojené s bývaním za vodu, kúrenie, električka) vo výške 170 € na mesiac.

Pri vyúčtovaní sa preplatky nájomcom vracajú.

Zábezpeka (depozit) je jednorázová 500 €.

V prípade odsťahovania nájomcu je táto zábezpeka vrátna po odovzdaní bytu v nepoškodenom stave.

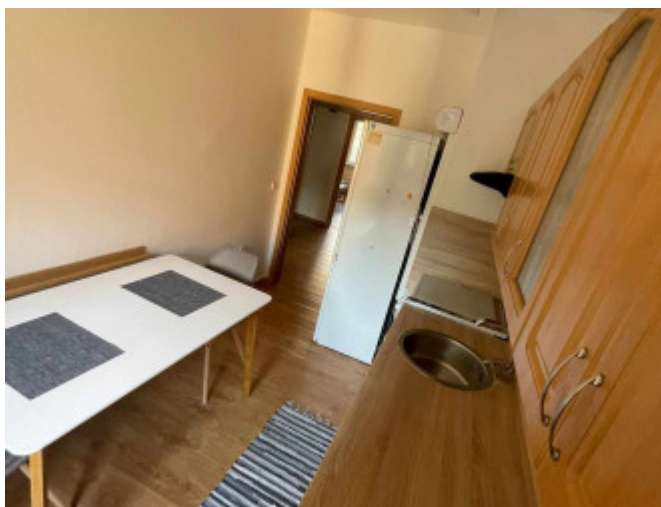
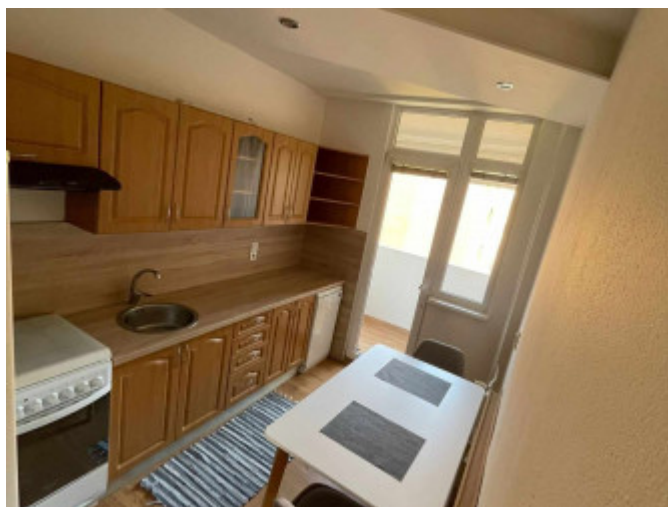
V prípade záujmu o prenájom sa platí ešte jednorázová platba 500 € za sprostredkovanie a služby realitnej kancelárie.

V prípade, že by ste nemali naraz toľko peňazí, vieme vám vybaviť aj na to úver. Úver vám bezplatne vybaví náš úverový špecialista.

*Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.*

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

Číslo zákazky FM2162



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Miroslav Fazika
0918 709 037
mfazika@bvreal.sk

