



## BV REAL Na predaj chata so záhradou Handlová FM1992

**22 999 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Handlová
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	392 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	392 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	392 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	25 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj chatu so záhradou v meste **Handlová**.

Nachádza sa v záhradkárskej osade Mier.

Urobené nové prestrešené posedenie pri chate, potom vybetónovaný priestor na hojdačku a na bazén.

V chate sa nachádza rozvod elektriky, kuchynská linka, skrinky, stôl, stoličky, varič na plynovú bombu, priestor na prípadné postele.

Spevnené kaskády drevami.

Na pozemku sa nachádza aj priestor na sadenie, ovocné a okrasné stromy a kríky, priestor na kvetiny, vysadené tuje, ktoré zabezpečujú súkromie pri chate, urobené zo žlabov zvody do bataru na zber dažďovej vody.

Je tam dovedená aj pri pozemku voda, tiché prostredie.

Rozloha pozemku je 392 m<sup>2</sup>.

Rozloha chaty je 25 m<sup>2</sup>.

Pozemok je riadne oplotený s vlastným vchodom, slnečný, s možnosťou prísť ku pozemku aj autom.

Po dohode s majiteľom sa predáva aj s kompletným zariadením.

Odporúčanie makléra: kto má rád romantiku, relax a grilovanie na záhradke a v príjemnom prostredí, príde si na svoje, vrelo odporúčam.

Cena je 22999 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poistné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: [mfazika@bvreal.sk](mailto:mfazika@bvreal.sk) alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: [www.fazikamiroslav.sk](http://www.fazikamiroslav.sk)

číslo zákazky FM1992



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*  
*Telefón:*  
*E-mail:*

***Miroslav Fazika***  
***0918 709 037***  
***mfazika@bvreal.sk***

