



BV REAL Na predaj pozemok obec Horná Ves FM1911

**17 €/m²**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Horná Ves
Ulica:	-
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	2916 m ²	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	2916 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj pozemok v obci Horná Ves okres **Prievidza**.

Pozemok je vhodný na výstavbu rodinného domu alebo aj viacerých rodinných domov alebo na stavbu chaty alebo aj viacerých chát.

Výmera pozemku je 2916 m², je situovaný mimo centra obce.

Elektrika je neďaleko pozemku a pri najbližšom rodinnom dome, vodu je možné riešiť studňou, kanalizáciu riešiť do septika ako aj riešili pri najbližšom rodinnom dome, prípadne čističkou odpadových vôd.

Na konci pozemku je tečie aj potôčik, stačí napojiť čerpadlo na polievanie pozemku.

Prístup je bezproblémový z miestnej komunikácie.

Stačí si už len vybaviť povolenia na stavenie a môžete rovno stavať.

V obci je kompletná občianska vybavenosť, zástavka prímestskej dopravy.

Obec Horná Ves je len 9 km od okresného mesta Partizánske, 30 km od okresného mesta Prievidza, 11 km od obce je termálne kúpalisko Chalmová a 12 km od termálneho kúpaliska Veľké Bielice.

Odporúčanie makléra: pozemok je slnečný, začatá vystavba oplotenia, v blízkosti je aj les. Vhodné aj pre developera, ktorý môže celý pozemok rozparcelovať na viacej menších pozemkov, napr. dať tam postaviť rodinné domy, prípadne niektorý z rozparcelovaných pozemkov prediť ďalšiemu kupcovi.

Alebo je vhodný aj na chov zvierat napr. koní, oviec a pod. Pozemok sa predáva len v celosti.

Cena je 17 € / m², čiže 49572 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **sprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: mfazika@bvreal.sk alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: www.fazikamiroslav.sk

číslo zákazky FM1911



PONUKA REALITNEJ KANCELÁRIE
BV REAL

- KÚPA A PREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ
- HYPOTEKÁRNE ÚVERY
- ZNALECKÉ POSUDKY, GEOMETRICKÉ PLÁNY

KONTAKT
MIROSLAV FAZIKA
REALITNÝ MAKLÉR
0918 709 037
0905 834 198
mfazika@bvreal.sk

www.fazikamiroslav.sk



BV REAL REALITNÁ KANCELÁRIA

PONÚKA PRÁCU
REALITNÉHO MAKLÉRA

- NÁBORY, OBHLIADKY NEHNUTEĽNOSTÍ
- KOMUNIKÁCIA S KLIENTMI, ÚRADMI, BANKAMI
- PREDAJ, ODOVZDANIE NEHNUTEĽNOSTÍ

KONTAKT
MIROSLAV FAZIKA
REALITNÝ MAKLÉR
0918 709 037
mfazika@bvreal.sk
www.fazikamiroslav.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Miroslav Fazika
0918 709 037
mfazika@bvreal.sk

