



## BV REAL Na predaj pozemok 965 m2 Veľké Uherce FM2190



**31 845 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Veľké Uherce
Ulica:	-
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Iný pozemok vhodný na výstavbu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	965 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	965 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj pozemok katastrálne územie Veľké Uherce okres **Partizánske**.

Pozemok je vhodný na stavbu komerčnej budovy napr. na autoservis, pneuservis, predajňu, sklady a iné prevádzky, kancelárie, výrobu alebo na pumpu a pod.  
Nie je určený na výstavbu rodinného domu.

Nachádza sa na dobre viditeľnom a frekventovanom mieste pri hlavnej ceste, mimo obytnej časti obce, pri odbočke do obce Pažiť.

Pozemok je rovinný s rozlohou je 965 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, parcela registra C.  
Inžinierske siete voda, električka, kanalizácia sú v blízkosti pozemku pri najbližšej budove.

Výhoda je, že pozemok je vzdialený len 6 km od okresného mesta Partizánske.  
Dopravné spojenie je zabezpečené pravidelnými autobusovými spojmi.

Odporúčanie makléra: dobrá viditeľnosť a frekventovanosť miesta, čo je predpoklad dostatku zákazníkov.

Cena je 31845 € a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem sprostredkovania, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: [mfazika@bvreal.sk](mailto:mfazika@bvreal.sk) alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: [www.fazikamiroslav.sk](http://www.fazikamiroslav.sk)

Číslo zákazky FM2190



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Miroslav Fazika**  
**0918 709 037**  
**[mfazika@bvreal.sk](mailto:mfazika@bvreal.sk)**

