

**BV REAL Na predaj pozemok obec Koš okres Prievidza FM2091****85 €/m<sup>2</sup>**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Prievidza
Obec:	Koš
Ulica:	-
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

**PODROBNÉ INFORMÁCIE**

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	443 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Celková plocha:	443 m <sup>2</sup>		

**POPIS NEHNUTEĽNOSTI**

Realitný maklér **Fazika Miroslav** a **BV REAL** realitná kancelária ponúka na predaj pozemok obec Koš okres **Prievidza**.

Je vhodný na stavbu chaty, na mobilný dom, na záhradu alebo na sad.

Celý pozemok tvoria dva pozemky vo veľkosti 58 m<sup>2</sup> a 137 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 a ešte ďalšie vedľajšie 3 pozemky, ktoré je možné tiež využívať, kde má predávajúci spoluvlastnícke podiely. Prvý je 100 m<sup>2</sup>, kde je predávajúci spoluvlastník 1/4 a 4/12. Druhý je 57 m<sup>2</sup>, kde má predávajúci podiel 37/63. Tretí je 91 m<sup>2</sup>, kde má predávajúci podiel 1/9, 41/450 a 17/600.

Je možné do budúcnosti odkúpiť od zvyšných spoluvlastníkov zvyšné podiely.

Nachádza sa v tichom prostredí v časti obce, kde sú viaceré chaty a záhrady.

Pozemok je prístupný z obecnej cesty.

Inžinierske siete voda, elektrika sú v blízkosti pozemku.

Obec je vzdialená len 5,6 km od okresného mesta Prievidza, 6 km od obce je kúpeľné mesto Bojnice, zámok, ZOO, kúpalisko Čajka, vyhliadková veža.

Odporúčanie makléra: pozemok je slnečný, rovinatý..

Cena je 85 € za m2 a je konečná, neplatíte nič navyše.

V cene nehnuteľnosti je okrem **spprostredkovania**, predaja a kúpy:

- uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností
- uhradenie poplatku za osvedčenie podpisov na kúpnej zmluve
- poradenstvo / vybavenie financovania na mieru (Spolupracujeme so všetkými bankami)
- poisťné poradenstvo / vybavenie poistenia

Možnosť platby v hotovosti aj na úver. Úver vám bezplatne vybaví náš hypotekárny a úverový špecialista.

Termín obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0918 709 037, alebo mailom: [mfazika@bvreal.sk](mailto:mfazika@bvreal.sk) alebo osobne v kancelárii **BV REAL**.

Web makléra: [www.fazikamiroslav.sk](http://www.fazikamiroslav.sk)

Číslo zákazky FM2091



**BV REAL**  
realitná kancelária

**PONUKA REALITNEJ KANCELÁRIE**  
**BV REAL**

- KÚPA A PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI
- HYPOTEKÁRNE ÚVERY
- ZNALECKÉ POSUDKY, GEOMETRICKÉ PLÁNY

**KONTAKT**

**MIROSLAV FAZIKA**  
REALITNÝ MAKLÉR

0918 709 037  
0905 834 198  
[mfazika@bvreal.sk](mailto:mfazika@bvreal.sk)

[www.fazikamiroslav.sk](http://www.fazikamiroslav.sk)

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Miroslav Fazika**  
**0918 709 037**  
**[mfazika@bvreal.sk](mailto:mfazika@bvreal.sk)**

